

# ALLE VORTEILE FÜR SIE...

Wir arbeiten mit ganz spitzem Bleistift!



**VORTEIL SERVICE**

SCHELBERG IMMOBILIEN MOERS GMBH ist sowohl Mediator als auch Moderator, der die Interessen zweier Parteien zu beidseitiger Zufriedenheit und beidseitigem Nutzen zusammenbringt. Vorrangig geht es um das Thema Effizienz.

Auf jeder Ebene.

**VORTEIL FACILITY MANAGEMENT**

Wir ergänzen den Bereich der Hausverwaltung um technische und infrastrukturelle Tätigkeiten, die das Kerngeschäft unserer Auftraggeber erfolgsorientiert unterstützen.

So optimieren wir den Betrieb, die Nutzung und die Wirtschaftlichkeit einer Immobilie ganzheitlich.

**VORTEIL BAUTRÄGERGESELLSCHAFT**

Unsere Bauträgergesellschaft erstellt Wohn- und Gewerbeimmobilien zur gewerbsmäßigen Veräußerung.

Damit geben wir Impulse für die Schaffung von bleibenden Werten.

**VORTEIL HAUS- UND WOHN-EIGENTUMSVERWALTUNG**

Zu unseren Aufgaben gehören alle kaufmännischen und administrativen Aufgaben, die für die Bewirtschaftung erforderlich sind.

Dabei begleiten wir Sie fachkundig insbesondere im Gesamtbereich der aktuellen Rechtssprechung aller Immobilien-Fragen.

**VORTEIL VERTRIEB**

Ob Wohnung, Wohnhaus oder Anlageobjekt – wir vermitteln wertbeständige Objekte zur Miete oder zum Kauf.

Unsere umfangreichen Marktkenntnisse ermöglichen es, Lebensräume für unterschiedliche Ansprüche verfügbar zu machen. Für jeden Geschmack und jede Lebenssituation. Für Singles, junge Familien, mehrere Generationen, Senioren – auch mit barrierefreiem Wohnumfeld.

**VORTEIL AKADEMIE**

Durch unsere unternehmens-eigene Akademie sichern wir die gründliche Ausbildung unserer Mitarbeiter, halten ihr Know-how stets auf dem aktuellsten Stand und garantieren dadurch den kontinuierlichen Wissenstransfer innerhalb des Unternehmens.

Unseren externen Kontakten bieten wir interessante und zeitnahe Themen in unterschiedlichen Foren.